

Số: 695/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 24 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 362/QĐ-CCTHADS ngày 26/7/2023 của Chi cục THADS huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 39/QĐ-CCTHADS ngày 09/4/2024 của Chi cục THADS huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 20605/CT-VATCDNB ngày 07 tháng 6 năm 2024 của Công ty Thẩm định giá và DVTS Toàn cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh sẽ tiến hành hợp đồng dịch vụ với tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên nhằm đảm bảo việc thi hành án, cụ thể:

Thông tin của người có tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 6, Đường 781, Khu phố 03, Thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

Đại diện: ông Phạm Tấn Thời, chức vụ: Chấp hành viên

Điện thoại: 0913.664.374.

Thông tin tài sản đấu giá.

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất có diện tích 450m² (ONT+CLN); Thuộc thửa đất số 400, Tờ bản đồ số 28, số vào sổ cấp GCN: CH01713 do UBND huyện Châu Thành tỉnh Tây Ninh cấp ngày 23/10/2014 cho ông Phan Quốc Hưng và bà Huỳnh Thị Thanh Thủy đứng tên quyền sử dụng. Địa chỉ thửa đất tại: ấp Long Châu, xã Long Vĩnh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh, đất có tứ cận như sau:

- + Hướng Đông giáp thửa 399;
- + Hướng Tây giáp thửa 401;
- + Hướng Nam giáp đường nhựa;
- + Hướng Bắc giáp thửa 402;

* Quyền sử dụng đất có giá 758.550.000 đồng (Bảy trăm năm mươi tám triệu năm trăm năm mươi ngàn đồng).

* Tài sản trên đất: nhà ở, nhà bếp, nhà vệ sinh, mái che 2 mặt bên + phía sau nhà, nhà bán hàng, mái che phía trước, giếng khoan có giá 285.305.924 đồng.

Tổng cộng giá của tài sản: 1.043.855.924đ; Làm tròn 1.043.856.000đ
(Một tỷ không trăm bốn mươi triệu tám trăm năm mươi sáu ngàn đồng)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Mọi tổ chức bán đấu giá đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Thời gian, thời điểm nhận hồ sơ.

- Thời gian: Hạn nộp hồ sơ 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.
- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.
- Địa chỉ: Số 6, Đường 781, Khu phố 03, Thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 02763.878.016.
- Điều kiện: Người đến nộp hồ sơ đăng ký mang theo Giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá tài sản và chứng minh nhân dân hoặc thẻ căn cước công dân. Trường hợp hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh thông báo cho các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ năng lực, điều kiện theo quy định của pháp luật và mong được sự hợp tác./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT đấu giá TS.
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Tân Thời